

COMUNA COSTULENI	
IASI	
REGISTRATURA	
INTRARE	980
IEȘIRE	
Data	14.02.2025

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul IASI	Registrul de evidenta
Primaria COSTULENI	Nr 11 din 14.02.2025

Incheiat astazi, 14.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 11 din 03.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 17, parcela 154/1/51, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 63991, si numar carte funciara 63991, in suprafata de 0.2150 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IASI, depusa de DODAN TUDOR, CNP ~~1400320221131~~, CI seria si nr. ~~ME 020074~~, impreuna cu GHIORGHIU GEORGETA, CNP ~~2500510001144~~, CI seria si nr. ~~ME 020074~~, in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 63991, nr. cadastral 63991, suprafata 0.2150 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 11 din 03.12.2024, a ofertei de vanzare nr. 11 din 03.12.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.2150 ha, depusa de DODAN TUDOR, CNP ~~1400320221131~~, CI seria si nr. ~~ME 020074~~, impreuna cu GHIORGHIU GEORGETA, CNP ~~2500510001144~~, CI seria si nr. ~~ME 020074~~, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 11 din 03.12.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 03.12.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 11 din 03.12.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.03.2025

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 14.02.2025

PRIMAR
DODAN MIRICĂ



Secretar General
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Inspector,
ASOFIEI ANGELA

