



### PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul <b>IASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>COSTULENI</b>	Nr 10 din <b>14.02.2025</b>

Incheiat astazi, 14.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 10 din 03.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 14/1, parcela 146/1/51, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 64017, si numar carte funciara 64017, in suprafata de 0.1250 ha, reprezentand cota-parte, judetul IASI, depusa de DODAN TUDOR, CNP ~~4199920221101~~, CI seria si nr ~~MZ 020274~~, impreuna cu GHIORGHIU GEORGETA, CNP ~~050054000144~~, CI seria si nr ~~MZ 040450~~, in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr 64017, nr. cadastral 64017, suprafata 0.1250 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10 din 03.12.2024, a ofertei de vanzare nr. 10 din 03.12.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1250 ha, depusa de DODAN TUDOR, CNP ~~4199920221101~~, CI seria si nr ~~MZ 020274~~, impreuna cu GHIORGHIU GEORGETA, CNP ~~050054000144~~, CI seria si nr ~~MZ 040450~~, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10 din 03.12.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 03.12.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10 din 03.12.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.03.2025

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 14.02.2025

PRIMAR  
DODAN MIRICĂ



Secretar General  
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Inspector,  
ASOFIEI ANGELA

