



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI



## HOTĂRÂREA

nr.77 din 13.12.2024

*privind aprobarea documentatiei tehnice-PROIECT TEHNIC-P.Th., a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, în vederea realizării obiectivului de investiții „ MODERNIZARE ȘI REABILITARE DRUM COMUNAL DC 54.1 DIN COMUNA COSTULENI”*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin. 2, lit.b și d, alin. 4 , lit. d și alin. 7 , lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) art. 44, alin. 1 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- c) art. 5 , art. 10 și art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- e) Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

### Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al comunei Costuleni nr. 69/15.11.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice-faza studiu de fezabilitate - SF și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții MODERNIZARE ȘI REABILITARE DRUM COMUNAL DC 54.1 DIN COMUNA COSTULENI;

### Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al d-lui primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 173 CL din 12.12.2024;
- b) Proiectul de hotărâre nr. 80/12.12.2024 inițiat de d-l primar Mirică Dodan;
- c) Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului. Disciplina în construcții , înregistrat sub nr. 174 CL din 12.12.2024;
- d) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în a 3-a ședință extraordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică - PROIECT TEHNIC-P.Th., a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, în vederea realizării obiectivului de investiții „ MODERNIZARE ȘI REABILITARE DRUM COMUNAL DC 54.1 DIN COMUNA COSTULENI ” , conform Anexei nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul general al comunei Costuleni comunică prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Costuleni;
- Instituției Prefectului Județul Iași ;
- publicare în Monitorul Oficial Local și pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Adrian CHIRILĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,  
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 77 / 13.12.2024

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității simple a consilierilor locali prezenți</b>	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		13
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		2
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 77 / 13.12.2024

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	13.12.2024	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	31.12.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

Proiectant general: S.C. KARTUM PROJECT S.R.L.  
 Str. Otilia Cazimir, nr. 33, Iași  
 J22/3347/2023  
 CUI 49012938

Anexa nr. 3  
 (Anexa nr. 7 la Hotararea Guvernului nr. 907/2016)

DEVIZUL GENERAL  
 al obiectivului de investitie

MODERNIZARE SI REABILITARE DRUM COMUNAL DC 54-L DIN COMUNA COSTULENI

faza P.Th

Nr. crt	Denumirea capitolelor si asubcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	7.500,00	285,00	7.785,00
3.1.1	Studii de teren	7.500,00	285,00	7.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	278.500,00	26.790,00	305.290,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	137.500,00	0,00	137.500,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului:	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigentie de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>312.500,00</b>	<b>32.110,00</b>	<b>344.610,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				

4.1	Constructii si instalatii	1.912.392,90	363.354,65	2.275.747,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1.912.392,90</b>	<b>363.354,65</b>	<b>2.275.747,55</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, costul creditului	21.036,32	0,00	21.036,32
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.561,96	0,00	9.561,96
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.912,39	0,00	1.912,39
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.561,96	0,00	9.561,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>71.036,32</b>	<b>9.500,00</b>	<b>80.536,32</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2.295.929,22</b>	<b>404.964,65</b>	<b>2.700.893,87</b>
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.912.392,90	363.354,65	2.275.747,55

In preturi la data de 07.11.2024; 1 euro = 4,9757 lei

Data: 05.12.2024

Beneficiar,  
U.A.T. Comuna Costuleni  
Primar, Dodan Mirica



Intocmit,  
S.C. KARTUM PROJECT S.R.L.  
Ing. Fluture Enache



Presedinte de sedinta  
Chirila Adrian



Secretar general  
Anchidim Loredana Manuela

