



HOTĂRÂREA

nr.14 din 22.02.2024

privind aprobarea documentatei tehnico-economica pentru investitia: "Înființare și dotare grădinița cu doua grupe cu program normal și o grupă cu program prelungit, sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129, alin. 2, lit. b și d, alin. 4 lit. d și alin. 7, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 5, art. 7 și art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru privind etapele de elaborare al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Luând act de:

- inclusiunea obiectivului de investiții "**Înființare și dotare grădinița cu doua grupe cu program normal și o grupă cu program prelungit, sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași**", pe lista sinteza a subprogramului "Unități și instituții de învățământ de stat" prin "Programul Național de construcții de Interes Public sau Social", care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.;
- Referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Dodan, înregistrat sub nr. 32 CL /16.02.2024;
- Proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar, înregistrat sub nr. 14 din 16.02.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 33 CL din 16.02.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni, județul Iași;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico – economice faza Studiu de fezabilitate -SF pentru obiectivul de investitii: "**Înființare și dotare grădinița cu doua grupe cu program normal și o grupă cu program prelungit, sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași**"

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: "**Înființare și dotare grădinița cu doua grupe cu program normal și o grupă cu program prelungit, sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași**", conform Anexei 1 la prezenta Hotarare.

Art. 3 Secretarul general al comunei Costuleni comunică prezenta hotărâre:

Art.2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate potrivit Cărții funciare nr . 63216, nr. topo. 63216-C1 în suprafață construită la sol de 195 mp, nr. topo. 63216-C2 în suprafață construită la sol de 13 mp, nr. topo. 63216-C3 în suprafață construită la sol de 7 mp, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art .1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului (UAT comuna Costuleni), CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului (UAT comuna Costuleni), inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul (UAT comuna Costuleni) a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Costuleni, județul Iași, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Costuleni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială comuna Costuleni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 7 Secretarul general al comunei Costuleni comunică prezenta hotărâre:

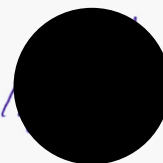
- Primarului comunei Costuleni;
- Instituției Prefectului Județul Iași ;
- CNI SA
- publicare în Monitorul Oficial Local și pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel EZARU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM



- Primarului comunei Costuleni;
- Instituției Prefectului Județul Iași ;
- CNI SA
- publicare în Monitorul Oficial Local și pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniel EZARU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 14 / 22.02.2024

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		15
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 14 / 22.02.2024

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	22.02.2024	
2	Comunicarea către primar	22.02.2024	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	06.03.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului	22.02.2024	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	22.02.2024	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	22.02.2024	

Anexa 1 la HCL nr. 14 DIN 22.02.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :

” Înființare și dotare grădinița cu doua grupe cu program normal și o grupă cu program prelungit, sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași”

BILATUL TERITORIAL

SUPRAFAȚA TEREN NR. CAD. 63216

3.041 mp

Suprafață teren

3.041 mp

Regim de înălțime

Parter

Suprafața construită propusă

482.65 mp

Suprafața desfășurată propusă

482.65 mp

P.O.T. propus

15.87%

C.U.T propus

0.16

Clasa de importanță

II

Categoria de importanța

C

Grad rezistentă la foc

II

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	7.082.355,91 Lei
din care	
C+M	4.550.070,16 Lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	5.818.452,53 Lei
din care	
C+M	3.773.414,42 Lei
Valoare finanțată prin UAT comuna Costuleni	1.263.903,38 Lei
din care	
C+M	776.655,74 Lei
(la cursul BNR din 14.02.2024, de 1 euro = 4,9760 lei)	

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL EZARU**



**SECRETAR GENERAL,
LOREDANA-MANUELA ANCHIDIM**

