

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul IASI Primaria COSTULENI	Registrul de evidenta Nr 1 din 18.03.2024
--	---

COMUNA COSTULENI IASI	
REGISTRATURA	
INTRARE	1450
IESIRE	
Data	18.03.2024

Incheiat astazi, 18.03.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua , parcela , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 60521, si numar carte funciara 60521, in suprafata de 0.3947 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IASI, depusa de ACHITEI VASILE, CNP ~~1504220227000~~, CI seria si nr. ~~I7/021705~~, impreuna cu ACHITEI CAMELIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 60521, nr. cadastral 60521, suprafata 0.3947 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din 12.01.2024 , a ofertei de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.3947 ha, depusa de ACHITEI VASILE, CNP ~~1504220227000~~, CI seria ~~I7/021705~~, impreuna cu ACHITEI CAMELIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 12.01.2024;

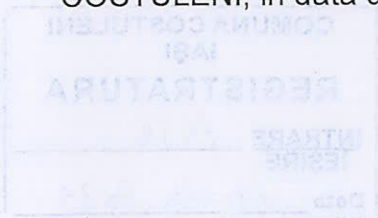
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din 12.01.2024 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.04.2024

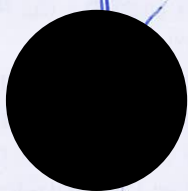
Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 18.03.2024



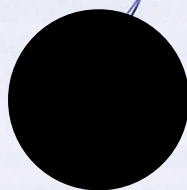
PRIMAR
DODAN MIRICĂ



Secretar General
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Consilier
ASOFIEI ANGELA



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul IASI Primaria COSTULENI	Registrul de evidenta Nr 1 din 18.03.2024
--	---



Incheiat astazi, 18.03.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua , parcela , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 60521, si numar carte funciara 60521, in suprafata de 0.3947 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IASI, depusa de ACHITEI VASILE, CNP ~~4504220227006~~, CI seria si nr ~~17021705~~, impreuna cu ACHITEI CAMELIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 60521, nr. cadastral 60521, suprafata 0.3947 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 din 12.01.2024 , a ofertei de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.3947 ha, depusa de ACHITEI VASILE, CNP ~~4504220227006~~, CI seria si nr ~~17021705~~, impreuna cu ACHITEI CAMELIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1 din 12.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 12.01.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1 din 12.01.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.04.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 18.03.2024

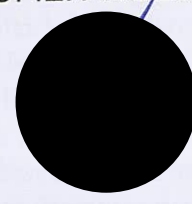
PRIMAR
DODAN MIRICĂ



Secretar General
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Consilier
ASOFIEI ANGELA



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul IASI	Registrul de evidenta
Primaria COSTULENI	Nr 2 din 18.03.2024



Incheiat astazi, 18.03.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 156 , parcela 4469/1/4/1 , categoria de folosinta LIVEZI , identificat prin nr. cadastral 65759, si numar carte funciara 65759, in suprafata de 0.5202 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IASI, depusa de TARHON ZENOVIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzator prin imputernicitul BASU CEZAR-FLORIN, CNP , CI ,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatile ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatile ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

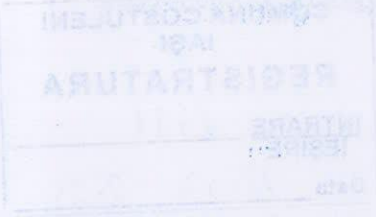
Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 65759, nr. cadastral 65759, suprafata 0.5202 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2 din 12.01.2024 , a ofertei de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.5202 ha, depusa de TARHON ZENOVIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 12.01.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 din 12.01.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.03.2024, potentialii cumparatori,

persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.04.2024

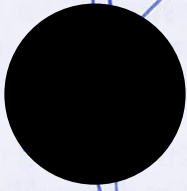
Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 18.03.2024



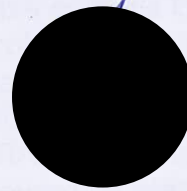
PRIMAR
DODAN MIRIȚĂ



Secretar General
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Insp.reg.agricol,
ASOFIEI ANGELA



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul IASI	Registrul de evidenta
Primaria COSTULENI	Nr 2 din 18.03.2024



Incheiat astazi, 18.03.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 156 , parcela 4469/1/4/1 , categoria de folosinta LIVEZI , identificat prin nr. cadastral 65759, si numar carte funciara 65759, in suprafata de 0.5202 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul IASI, depusa de TARHON ZENOVIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzator prin imputernicitul BASU CEZAR-FLORIN, CNP , CI ,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

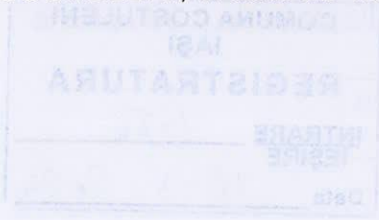
Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 65759, nr. cadastral 65759, suprafata 0.5202 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2 din 12.01.2024 , a ofertei de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.5202 ha, depusa de TARHON ZENOVIA, CNP , CI seria si nr , in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2 din 12.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 12.01.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 din 12.01.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.03.2024, potentialii cumparatori,

persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.04.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 18.03.2024



PRIMAR
DODAN MIRICĂ



Secretar General
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA

Insp.reg.agricol,
ASOFIEI ANGELA

