



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul IASI	Registrul de evidenta
Primaria COSTULENI	Nr 13 din 13.09.2023

Incheiat astazi, 13.09.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 13 din 10.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 138 , parcela 4102/1/30 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 61495, si numar carte funciara 61495, in suprafata de 0.7200 ha, reprezentand cota-parte , judetul IASI, depusa de CARAIMAN IULIAN-SORINEL, CNP ~~1721020221250~~, CI seria si nr , impreuna cu BUDACOV LUMINITA, CNP ~~2050722220070~~, CI seria si nr ~~MZ/000252~~, BUDACOV PETRONELA-CRISTINA, CNP ~~2770020227505~~, CI seria si nr ~~MZ/810009~~, TANASĂ GHEORGHE, CNP ~~1741111221206~~, CI seria si nr ~~MZ/555075~~, in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ASOFIEI IOAN, CNP ~~1700529227503~~, CI ~~MZ/616114~~,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 61495, nr. cadastral 61495, suprafata 0.7200 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 13 din 10.07.2023 , a ofertei de vanzare nr. 13 din 10.07.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0.7200 ha, depusa de CARAIMAN IULIAN-SORINEL, CNP ~~1721020221250~~, CI seria si nr , impreuna cu BUDACOV LUMINITA, CNP ~~2050722220070~~, CI seria si nr ~~MZ/000252~~, BUDACOV PETRONELA-CRISTINA, CNP ~~2770020227505~~, CI seria si nr ~~MZ/810009~~, TANASĂ GHEORGHE, CNP ~~1741111221206~~, CI seria si nr ~~MZ/555075~~, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 13 din 10.07.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 10.07.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 13 din 10.07.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

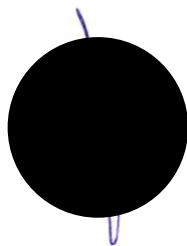
In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 13.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 13.10.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 13.09.2023

PRIMAR,
DODAN MIRICĂ



Secretar General,
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA



Inspector,
ASOFIEI ANGELA

