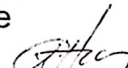


COMUNA COSTULENI  
IASI  
REGISTRATURA  
INTRARE 2117  
IESIRE  
Data 11.04.2022

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>IASI</b> Primaria <b>COSTULENI</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>1</b> din <b>11.04.2022</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>ASOFIEI ANGELA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata PĂUN MARIA , CNP ~~2520530221100~~, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr MX 797484, eliberat(a) de IAȘI, data si locul nasterii 30.05.1952, localitatea/judetul/tara COSTULENI/IAȘI, telefon 0747975291, e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: MUN.IAȘI, STR.PROF.OCTAV MAYER NR.19  
cetatenia ....., starea civila VĂDUVĂ

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata BUTNARU IOLANDA-MĂDĂLINA , CNP ~~2700012221103~~, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr MX 795563, eliberat(a) de IAȘI, la data de 09.02.2009, nascuta la data de 12.09.1973, in localitatea IAȘI

2. (\*\*) cu domiciliul in: MUN.IAȘI, STR.MITROPOLIT VARLAAM NR.5, AP.2

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata DINU ANCA , CNP ~~2750022221171~~, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ..... eliberat(a) de ....., la data de ....., nascuta la data de ....., in localitatea .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata POPA DAN , CNP ~~1170123334992~~, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SV 600880, eliberat(a) de SUCEAVA, la data de 06.05.2009, nascuta la data de 23.04.1947, in localitatea COSTULENI

2. (\*\*) cu domiciliul in: MUN.SUCEAVA, STR.DIMITRIE CANTEMIR NR.10, BL.M9, SC.B, AP.6

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr .....



..... , in calitate de ..... , conform ..... , adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii excludiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare
  - IGNAT N, Adresa : COSTULENI
  - MORARU AL, Adresa : COSTULENI
  - POPA AL, Adresa : COSTULENI
4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri
5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine
7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.1036 ha situat in extravilanul localitatii COSTULENI, identificat cu numar cadastral 61146, inscris in cartea funciara nr. 61146 a localitatii COSTULENI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza



in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**PĂUN MARIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**BUTNARU IOLANDA-MĂDĂLINA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**DINU ANCA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**POPA DAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

**11.04.2022**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.